

# 習志野市立幼稚園・小中学校空調設備設置工事賃貸借

## 「完成及び稼働開始特集」に寄せて



**ごあいさつ**  
習志野市長／宮本泰介

習志野市では、市議会の強い要請もあつたことから、市立幼稚園・小中学校の全学級に空調設備を設置するため、幼稚園4園、小学校16校、中学校7校の合計468教室への整備を令和元年6月末に完了させ、7月1日より稼働を開始いたしました。

整備にあつては、22億円を超える予算措置を行い、子どもたちの良好な学習環境と健康維持のため、暑さの厳しい7月に稼働させられるよう、短い期間で整備可能なリース契約による整備いたしました。ただし、現状においてリース契約では国の補助を受けることができないため、各方面からの御賛同や御助言をいただきながら、要望活動を継続しているところです。

動力はガス式となっており、各教室には2台ずつ室内機を設置するなど、効率

整備にあつては、22億円の空調環境を整えており、また、学校全体の効率的な運転管理ができるよう、集中管理システムを導入し、職員室において、各教室の使用状況や温度設定などを一括で確認することが可能となっております。このことにより、子どもの健康や環境負荷の低減にも配慮した運用が図られております。

今後、子どもたちがより良い学習環境の中で、安全安心な学校生活を送れるよう、取り組みを進めてまいります。

### 工事業者一覧

- 津田沼小学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)
- 第一中学校II(市内業者)  
一次下請(株)サクラ設備(空)  
調工事(株)サクラ設備(ガス) 礎・フエンス工事 本田土木工業(株)



**株式会社 ケイハイ**  
代表取締役 **山崎 克美**  
本社 〒273-0001 千葉県船橋市市場3丁目17番1号  
TEL 047-460-0815 FAX 047-460-1602  
拠点 東京・市川・船橋・鎌ヶ谷・柏・佐倉・東金

**本田土木工業株式会社**  
代表取締役 **高山 貴子**  
〒275-0021 千葉県習志野市袖ヶ浦1-10-11  
TEL 047-453-6095 FAX 047-451-2388  
E-mail: narashino6320@honda-doboku.jp  
H P: http://www.honda-doboku.jp

～確かな技術で、豊かな街づくりに貢献します～  
**不二公業株式会社**  
ガス本支管工事 ガス設備工事 土木工事 建築設備工事  
代表取締役 **小原 智**  
船橋市金杉町 893-1 http://www.fuji-k.jp/  
TEL 047-438-2511 FAX 047-438-2517

**株式会社習志野工業**  
代表取締役 **川手 健豪**  
〒275-0001 TEL: 047-478-8131  
習志野市東習志野 8-28-11 FAX: 047-472-8744

快適な都市空間を創造する  
**O-ENCE**  
株式会社オーエンス  
〒104-0061 東京都中央区銀座 4-12-15 歌舞伎座タワー 20F  
TEL: (03)3544-1551 FAX: (03)3544-1560  
千葉支店  
〒261-0023 千葉県千葉市美浜区中瀬 1-6 mBAYPOINT 幕張 10 階  
TEL: 043-441-7071 FAX: 043-441-7070

**豊栄工業株式会社**  
代表取締役 **寺田 良一**  
〒275-0001 TEL: 047-478-8404  
習志野市東習志野 5-24-2 FAX: 047-478-8424

**第一セントラル設備株式会社**  
代表取締役 **深山 浩一**  
〒272-0816 TEL: 047-332-5206  
市川市本北方 1-35-5 FAX: 047-333-7928

電気工事業  
**あづま屋電気株式会社**  
明るい未来の創造に電気工事を通じて貢献したい  
代表取締役 **秋元 むつ**  
〒275-0026 TEL: 047-472-2301  
習志野市谷津 1-11-8 FAX: 047-477-3691  
URL: http://setsubi-it.com/kouji/adumayadenki/

**株式会社 ナラデン**  
代表取締役 **安西 繁行**  
〒275-0001 TEL: 047-476-3311  
習志野市東習志野 4-18-27 FAX: 047-477-6811  
URL: http://www.naraden.jp

**株式会社 サクラ設備**  
「水」「空気」を中心に常に新たな創造をめざし、地域社会発展に貢献する。  
代表取締役 **岩井 健**  
〒275-0002 TEL: 047-476-2511 URL: https://sakura-setsubi.com/  
習志野市実峯 2-41-21 FAX: 047-479-2502 E-mail: info@sakura-setsubi.com

**習志野市インフラ協議会**  
会長 **岩井 健** (株)サクラ設備)  
副会長 寺田 良一 (豊栄工業(株)) 理事 木本 寛文 (京葉パイピング(株))  
会計 渡邊 健敏 (栄工業(株)) 会計監査 三代川 剛 (三徳工業(株))  
会員 (株)ケイハイ 京葉工管(株) (株)京葉都市生活サービス  
鈴木水道(株) (株)習志野工業 福葉水道(株)  
(株)藤井建設 不二公業(株)

**サービス電機株式会社**  
代表取締役 **田村 茂**  
〒275-0001 TEL: 047-475-0555  
習志野市東習志野 5-18-13 FAX: 047-475-0556

きょうの紙面

公共 浦安市新総合計画素案 ポリシーミックス設定 2

公共 流山市名都借跨線橋改良 JR委託継続費変更 2

公共 南房総広域水道/6000 m規模の浄水池整備へ 2

公告 県漁連水産物加工流通 施設凍結設備設置工事 5

公告 (仮称)ユーカリが丘特 養老人ホーム整備計画 5

入札 アクアトンネル受配電 設備4.7億円で東芝IS 3

入念な準備と施工体制

実働3か月 市内業者が結束

習志野市

市立幼稚園 小中学校 空調設備賃貸借

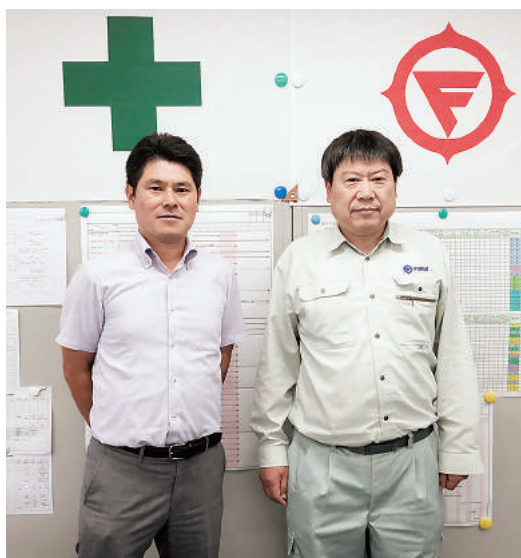
習志野市は、賃貸借により市立幼稚園(4園・16室)、小学校(16校・314室)、中学校(7校・138室)の全468室に空調設備(エアコン)を設置し、本年7月1日から稼働を開始した。特筆されるのは、全教室に2台ずつガスヒートポンプエアコンを設置することで、静寂性を高めるとともに、状況に応じた1台運転による機能性と省電力を強化。また、教壇に直接風が当たらないという教師に対する配慮や、約30社の市内業者等の活用で、入念な準備と施工体制を構築。実働3か月という工期を達成した。全国のモデルケースにもなり得る事業として、注目を集めている。地球環境へのやさしさを考えながら、快適な学習環境を提供するため、施工協力業者一同は、設置対象468教室に温湿度計を寄贈した。(6面に宮本泰介・習志野市長のコメントなど)



業者と地域の協力不可欠

「コト」の重要性を認識 昨今の猛暑を受け、まさに緊急を構築し、今後進めていくこととなる。弊社のノウハウを發揮しながら、地元企業との協力体制を構築し、今後は進めていくこととなる。福井電機(株)社会・産業ソリューション営業本部 部長 岩井政幸

全国のモデルケースにも



福井電機の岩井営業部長(左)と監理技術者の長嶋弘幸氏

本年1月23日に開札した「市立幼稚園・小中学校空調設備賃貸借」の入札で、担当したのは、福井電機(株)社会・産業ソリューション営業本部の岩井政幸部長。リース方式による設計・施工・維持管理。幼稚園と小中学校の計27施設・468教室にエアコンを設置するという大規模事業に加え、実働3か月から5月末までの3か月間という工期を可能にしたのは、「多くの市内業者が協力をいたいただき、入念な準備により」。

新設住宅2.2万戸 3%減

建築床面積は1.4%減に

県建築指導課 ■19年上半期の建築着工

県建築指導課は29日、千葉県内の2019年上半期(19年1~6月)の建築着工状況を公表した。それによると、新設住宅の着工戸数は2万1907戸で前年同期より3.0%減少したが、着工床面積では1.4%増加した。建築物全体の着工床面積は321万3000㎡で1.4%減少したものの、工事費予定額は約6380億円で11.0%増加した。

新設住宅の着工戸数は2万1907戸で、前年同期に比べ676戸の減少(△3.0%)。床面積の合計は184万6000㎡で5万6000㎡増加(△3.1%)。1戸当たりの床面積は43.3㎡で5.0㎡増加(△11.6%)。新設住宅の着工戸数は2万1907戸で、前年同期に比べ676戸の減少(△3.0%)。床面積の合計は184万6000㎡で5万6000㎡増加(△3.1%)。1戸当たりの床面積は43.3㎡で5.0㎡増加(△11.6%)。

総会で全議案可決

千葉県測量設計補償協同組合

新役員に鳥海氏(アイフ)と佐藤氏(佐藤)



千葉県測量設計補償協同組合は29日、オークラ千葉ホテルで2019年度通常総会を開催し、全ての議案を全会一致で可決した。役員は鳥海氏(アイフ)と佐藤氏(佐藤)が就任した。

19年度事業計画 主内容 【共同受注事業の推進】 既存業務の受注確保(道路台帳補正業務)について未補正箇所を早期発注の要望など。▽新規事業の掘り起こし(緊急輸送路)事業 【その他】 営業・要望活動の強化(組合連帯の合理化、組織の強化)▽関係団体との協力連携、情報交流▽受託事業

IBJ 興銀リース株式会社 LEASING 代表取締役社長 本山 博史 TEL: 03-5253-6511 URL: https://www.ibjl.co.jp

New Value. FUKUI 福井電機株式会社 www.fukuidenki.co.jp 代表取締役 村杉 茂治 TEL: 043-241-6401 〒260-8524 千葉市中央区問屋町16-3 FAX: 043-247-0291